VRIENDEN VAN HET OUDE DORP

Maart 2018
Jaargang30
nummer 1

info@vriendenvanhetoudedorphuizen.nl
www.vriendenvanhetoudedorphuizen.nl

De Keucheniusstraat

De wijziging van het bestemmingsplan Keucheniusstraat (westzijde) is goedgekeurd door de gemeenteraad ondanks het door ons ingediende bezwaarschrift. Wij zijn teleurgesteld dat de vormgeving van de huizen zo modieus is (net als het grachtje in Bussum en de IJsselmeerstraat), eenvormig en hoog. Het oude dorp is niet eenvormig, juist de afwisselende laagbouw vormt het karakter! En het centrum staat jammer genoeg al vol gebouwen die ooit trendy waren... Wij begrijpen niet dat er met de architectuur niet beter wordt aangesloten bij het beeld van het Oude dorp. En dat mag best op moderne wijze zoals bij de aanbouw van de Oude Pastorie..

Verder is het advies van de Participatiegroep totaal genegeerd in dit ontwerp. Wat een schande na 2 jaar enthousiaste participatie van een brede vertegenwoordiging burgers, waaronder de Vrienden. Dat plan voorzag wel in afwisselend beeld en een afbouwende hoogte. De strijd is gestreden en de Vrienden hebben in ieder geval weer duidelijk gemaakt waar ze voor staan. Maar: nu de oostzijde van de Keucheniusstraat nog. En het Blokkerpand (waar een supermarkt komt). We houden ons hart vast en zijn waakzaam. Waarom daarover trouwens ook geen burgerparticipatie?

Stadshuizen aan grachtje in Bussum

IN DEZE NIEUWSBRIEF

De Keucheniusstraat, Evaluatie participatietraject, Bomen in het dorp,

Van het Bestuur

Waarom ging het mis met het participatietraject Keucheniusstraat?

Op voorstel van de PvdA gaat de Huizense Rekenkamer het participatietraject evalueren. Wij doen vast een poging tot analyse.

Burgerparticipatie is een relatief nieuw fenomeen. Het valt te prijzen dat een aantal politieke partijen deze vorm van democratie omarmen. In Rotterdam mogen betrokken burgers sommige projecten, met behulp van ambtenaren, zelfs helemaal zelf beslissen. Zoals bijvoorbeeld de inrichting van een straat!

Waarom is het participatietraject Keucheniusstraat in Huizen dan zo frustrerend verlopen? Lag het aan de kaders, hulp of politiek? Nee, in eerste instantie liep het eigenlijk allemaal best ok. Het was duidelijk wat de bedoeling was, het budget, het tijdspad, er werd op verzoek een prima externe projectadviseur beschikbaar gesteld. Iedereen was gemotiveerd om er wat moois van te maken. De verschillende belangen waren duidelijk en bespreekbaar en iedereen was bereid tot concessies. Pas in de 2e helft van het traject kwamen er kreukels in de samenwerking met de gemeente. De Participatiegroep wilde niet alleen de postzegel invullen maar het project goed inbedden in de centrum omgeving. En had daar ideeën over. Met veel moeite is daar de Termijn agenda uit voort gekomen. De parkeerproblematiek bleek een heet hangijzer. Allerlei onderzoeken werden door derden gedaan maar de vraag - stelling bij het verlenen van de opdracht werd nooit besproken met de participanten, zij vonden die 'gekleurd', niet objectief. Met voorspelbare uitkomsten. Manipulatie? Het verzet groeide maar de groep bleef creatief meedenken.

Uiteindelijk konden zij zich vinden in een gezamenlijk plan, wethouders blij, ambtenaren opgelucht, gemeenteraad unaniem akkoord. Er zou een openbare aanbesteding van het goedgekeurde plan komen. Eind goed al goed? Nou nee. De grootste pijn zit in de staart...

De gemeente had nog een lopend akkefietje (lees dreigende rechtszaak) met projectontwikkelaar Visser over de betreffende kavel. Terecht of onterecht, een rechtszaak zou de invulling van het Keugat enorm (1 tot 2 jaar) vertragen. Kern was dat in het verleden afspraken niet goed genoeg waren vastgelegd.
Het college wilde hoe dan ook ' het gat vullen' in hun coalitie periode, conform het coalitieakkoord. En geef toe, het wordt ook tijd na al die jaren braakliggend terrein. Dus de beste oplossing was om het op een akkoordje te gooien met Visser. Weg objectieve aanbesteding. Op zich nog begrijpelijk, maar houd dan vast aan het beklonken participatie-plan. Maar Visser had beet en zo zijn eigen ideeën over hoe hij de meeste winst uit het stuk grond kon halen. In ieder geval geen dure ondergrondse parkeergarage en modieuze, makkelijk verkoopbare gezinswoningen. Winkels rondom het pleintje? Onverkoopbaar, doen we niet. Kostbare gemeentegrond aan de Ceintuurbaan wordt parkeerplaats. De gemeente betaalt alle 'terrein'-kosten. Visser heeft de gemeente in een houdgreep. Politieke partijen zien het aan en vragen zich af hoe ze moeten reageren. Zware druk vanuit de coalitiepartijen om niet moeilijk te doen, in te stemmen. En dan komen er nog gemeenteraads - verkiezingen aan. Niemand wil ruzie met potentiële coalitiegenoten en iedereen wil graag in de nieuwe coalitie om invloed te kunnen uitoefenen op het nieuwe coalitieakkoord. Dus... Wellicht morrend, iedereen stemt in. Visser krijgt zijn zin, gemeente geringeloord door een projectontwikkelaar, de zoveelste keer...

Naschrift: de Vrienden staan aan de kant in zo'n machtsspel. Het is pech, de uitkomst had beter kunnen zijn, maar het gat wordt gevuld. We blijven ons inspannen, er gaat gelukkig ook heel veel goed! De Wilhelminahof is daar een mooi voorbeeld van.

Van het bestuur

We zijn naarstig op zoek naar versterking van het bestuur. Per augustus is behoefte aan een penningmeester, iemand die de administratie bij houdt en de website. Het kost allemaal niet veel tijd,maar het moet wel gedaan worden. WIE MELDT ZICH AAN?

Bijgesloten vindt u de jaarlijkse acceptgirokaart om uw bijdrage over te maken. Dat kan natuurlijk ook direct op onze rekening **NL38ABNA0458379778**. De stichting heeft een ANBI status.

Ook ontvangt u met deze nieuwsbrief een overzicht van waar we ons afgelopen jaar mee bezig hebben gehouden.

Hoogste Tijd voor bomen

Naarderstraat

De gemeente Huizen beheert 24.000 bomen. Logisch dat er af en toe bomen gekapt moeten worden. Maar de laatste maanden zijn het er erg veel, terwijl bewoners van de Naarderstraat, Koedijk, Nieuwe Bussumerweg niet begrijpen waarom. Ook Rob Bource (SGP) vraagt aandacht voor het verdwijnen van bomen. Ook ons gaat het verdwijnen van groen aan het hart. Daarom gaan wij een lijst opstellen met karakteristieke exemplaren, die volgens ons niet gemist kunnen worden in het dorp. Mocht u suggesties hebben, dan horen we dat graag .

Gelukkig is er ook nieuwe aanplant!!! Beide bomen staan op de Lindenlaan.

!!!!!!!!!